**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29.12.2017 года № 130 р. п. Сенной**

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования на период с 2018 по 2032 годы |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании статьи 35 Устава Сенного муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования на период с 2018 по 2032 годы согласно приложению.

2. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования на период с 2018 по 2032 годы ежегодной корректировке подлежат мероприятия и объемы их финансирования с учетом возможностей средств бюджета Сенного муниципального образования.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Вольского муниципального района в сети Интернет www.Вольск.РФ.ru и в газете «Вольский Деловой Вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Сенного муниципального образования С. А. Хахалин**

Приложение

к постановлению администрации Сенного

муниципального образования от 29.12.2017 г. № 130

**программа комплексного развития**

**СОЦИАЛЬНОЙ инфраструктуры**

**Сенного муниципального образования**

**вольского муниципального района**

**Саратовской области**

**НА ПЕРИОД С 2018 ПО 2032 годы**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ** | 3 |
| **Раздел 1**. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры | 5 |
| 1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности | 5 |
| 1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования | 9 |
| 1.2.1 Объекты здравоохранения | 9 |
| 1.2.2 Объекты образования | 10 |
| 1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта | 12 |
| 1.2.4 Объекты культуры | 12 |
| 1.2.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 13 |
| 1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры. | 15 |
| 1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры | 18 |
| **Раздел 2***.* Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования | 20 |
| **Раздел 3.**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования | 21 |
| **Раздел 4.**Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры | 23 |
| **Раздел 5***.*Предложения по совершенствованию нормативно – правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижения целевых показателей программы | 24 |

**ПАСПОРТ**

**программы комплексного развития социальной инфраструктуры**

**Сенного муниципального образования**

**Вольского муниципального района Саратовской области**

**на период с 2018 по 2032 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  муниципальной  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской областина 2018-2032 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Наименование заказчика Программы, его местонахождение | Администрация Сенного муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области (далее - Администрация)  Саратовская область, Вольский район, р. п. Сенной, ул. Привокзальная, 30 |
| Наименование разработчика Программы, его местонахождение | ООО «Фортуна Проект»  г. Ставрополь, ул. Объездная, д. 15А, офис 1 |
| Цель Программы | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Сенного муниципального образования услугами в области культуры |
| Задачи Программы | - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Технико-экономические показатели:  - уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;  - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры.  Социально-экономические показатели:  - доля объектов находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий  (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | - Капитальный ремонт здания МУ ДО «Детская школа искусств р.п. Сенной»;  - Благоустройство общественной территории расположенной по адресу: ул. Привокзальная, 53А (дом культуры);  - Обустройство детской спортивной площадки;  - Строительство аптеки мкр. Солопова |
| Срок и этапы реализации Программы | 2018-2032 годы  (этапы реализации Программы не выделяются) |
| Объем и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы в 2018-2032 годах составит 9619,593 тыс. рублей (прогнозно), в том числе по годам:  2018 – 850,0 тыс. руб.;  2019 – 7869,593 тыс. руб.;  2020 – 900,0 тыс. руб.;  2021 – 0,0 тыс. руб.;  2022-2032 – 0,0 тыс. руб.  из них:  федеральный бюджет – 867,75 тыс. руб.;  областной бюджет – 107,25 тыс. руб.;  районный бюджет – 0,0 тыс. руб.;  местный бюджет – 947,5 тыс. руб.;  внебюджетные источники – 7697,093 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности**

Сенное муниципальное образование расположено в юго-западной части Вольского муниципального района, находящегося в северной части Саратовской области.

Сложившаяся планировочная структура городского поселения представляет собой три населенных пункта: р. п. Сенной, п. Карьер, с.Ключи. Административным центром поселения является рабочий посёлок Сенной, расположенный в 44 км от административного центра муниципального района - г. Вольск.

Территория поселения граничит:   
- на северо-востоке - с Кряжимским муниципальным образованием;

- на юго-востоке и юге - с муниципальным образованием г. Вольск;

- на юго-западе - с Барановским муниципальным образованием;

- на западе и северо-западе - с Куриловским муниципальным образованием.

Общая площадь территории Сенного муниципального образования составляет 9912,97 га.

Значительную часть территории в границах муниципального образования занимают земли сельскохозяйственного назначения. Поверхностные воды на территории поселения представлены водотоками – р. Терешка и р. Ключ.

Через поселение проходят автомобильная дорога федерального значения Р-228 «Сызрань-Саратов-Волгоград» и железная дорога. Станция «Сенная» является крупной узловой железнодорожной станцией Приволжской железной дороги.

**Население**

Численность населения Сенного муниципального образования по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 7022 человек. Здесь проживает 7,8 % населения Вольского муниципального района.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения, чел.** | | **Динамика численности**  **населения (2017/2010 гг.)** | |
| **2010 г.** | **2017 г.** | **абсолютное**  **изменение, чел.** | **относительное изменение, %** |
| р. п. Сенной | 6402 | 6265 | -137 | -2,2 |
| п. Карьер | 21 | 17 | -4 | -19 |
| с. Ключи | 655 | 740 | +85 | +13 |
| **Итого:** | **7078** | **7022** | **-56** | **-0,8** |

Одним из важных показателей социально-экономического состояния являются демографические показатели. Так, на территории поселения проживает 42% (2979 чел.) - населения старше 60 лет, 46% (2577 чел) - в возрасте от 14 до 60 лет и 12% (1466 чел.) - от 0 до 14 лет.

В существующем генеральном плане Сенного муниципального образования, совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении: численность населения на расчетный период по генеральному плану (2032 г.) составит 6674 человека. Фактическая численность населения с 2010 года по 2017 год уменьшилось на 56 человека, в связи с этим принять расчетную численность населения по генеральному плану рационально.

Для увеличения населения необходимо реализовать мероприятия национальных проектов, мероприятий, направленных на сохранение и укрепление здоровья населения, в том числе репродуктивного, улучшение качества медицинского и социального обслуживания, защиту материнства и детства, пропаганда здорового образа жизни.

**Жилой фонд**

В границах Сенного муниципального образования Вольского муниципального района существующий жилищный фонд на 2017 г. составляет 210,71 тыс. м² общей площади. Обеспеченность жильем составляет в среднем по муниципальному образованию 30,0 м2/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

Жилая застройка представлена главным образом индивидуальными домами с приусадебными участками – 2561 ед.

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности прироста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности – 3). В связи с тем, что на расчетный срок в Сенном муниципальном образовании планируется убыль населения, то и существующая площадь жилищного фонда останется неизменной.

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица**  **измерения** | **Расчетный срок (2032 г.)** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 210,71 |
| 2 | Население | чел. | 6674 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 31,57 |
| 4 | Убыль жилого фонда | тыс. м2 | 0,00 |
| 5 | Сохраняемый существующий жилищный фонд | тыс. м2 | 210,71 |
| 6 | Новое строительство | тыс. м2 | 0,00 |

**Экономика**

Таблица 3 - Сельскохозяйственное производство

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт**  **образования** | **Название с/х предприятия** | **Площадь с/х угодий (га)** | **В т. ч. пашня (га)** |
| р. п. Сенной | нет | нет | нет |
| п. Карьер | нет | нет | нет |
| с. Ключи | Ф/Х (5) | 1609 | 1609 |
| **Итого:** |  | **1609** | **1609** |

**Градостроительная деятельность**

Планировочная организация территории Сенного муниципального образования складывалась под влиянием основных факторов: рельефа местности, водных объектов, сложившейся транспортной структуры, расположения производственных объектов. Градостроительный каркас представлен тремя населенными пунктами: р.п.Сенной, пос. Карьер, с. Ключи. Административный центр поселения – р.п.Сенной.

Въезд в поселение с западной стороны осуществляется по автомобильной дороге федерального значения Р-228 «Сызрань-Саратов-Волгоград».

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения. В западной части поселения имеются земли лесного фонда.

По территории поселения протекает несколько водотоков – р. Терешка и руч. Ключ.

На территории поселения располагается крупный железнодорожный узел Приволжской железной дороги.

**Рабочий посёлок Сенной**

Населенный пункт располагается в западной части поселения. Рабочий посёлок Сенной является административным центром Сенного муниципального образования. Планировка рабочего посёлка складывалась под влиянием рельефа местности и транспортной сети. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге федерального значения Р - 228 «Сызрань-Саратов-Волгоград». Кроме того по территории населенного пункта проходит железная дорога.

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками и многоквартирными жилыми домами – 2266 ед. Кварталы жилой застройки имеют вытянутую форму.

На территории общественно-деловой зоны располагаются администрация поселения, предприятия торговли, отделение связи, школа, ФАП, дом культуры, кафе и т.д.

Рекреационная зонапредставлена парком.

Зоны сельскохозяйственного использованияпредставлены землями, занятыми огородами, многолетними насаждениями.

Производственная зона представлена территориями предприятий, обслуживающих железную дорогу.

**Посёлок Карьер**

Населенный пункт располагается в западной части поселения. Планировка посёлка складывалась под влиянием рельефа местности вдоль железной дороги. Въезд в населенный пункт осуществляется с южной стороны по автомобильной дороге местного значения.

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками – 30 ед. Кварталы жилой застройки имеют вытянутую форму.

**Село Ключи**

Населенный пункт располагается в восточной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности вдоль водотока. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге федерального значения Р-228 «Сызрань-Саратов-Волгоград».

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками - 265 ед. Кварталы жилой застройки имеют правильную и неправильную форму.

На территории общественно-деловой зоны располагаются предприятие торговли, отделение связи, школа, ДК и т.д.

**1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры**

**Сенного муниципального образования**

**1.2.1 Объекты здравоохранения**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Число мед. персонала** | **Показатель** | |
| **Посещений (в год)** | **Число коек** |
| 1 | НУЗ «Дорожная клиническая больница» Поликлиника № 4 на ст. Сенная | р.п. Сенной,  ул. Спортивная, д.2а | 82 | 51476 чел. | 20 |
| 2 | ФАП с. Ключи | с. Ключи, ул. Молодёжная, д.1 | 1 | 1989 чел. | - |

Поликлиника №4 НУЗ ДКБ после реорганизации и присоединения к НУЗ « ДКБ на ст. Саратов- II ОАО «РЖД» является единственным лечебно-профилактическим учреждением на территории поселка — ст. Сенная.  
В учреждении оказываются все виды специализированной медицинской амбулаторной помощи, в том числе: стоматологической, терапевтической, хирургической, и ортопедической. Работает Аптечный пункт.  
Поликлиника предоставляет диагностические, лечебно-профилактические услуги, специалисты проводят медицинские осмотры и освидетельствования, выдаются медицинские справки.

**1.2.2 Объекты образования**

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Сенного муниципального образования.

Таблица 5 - Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во персонала** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МОУ «СОШ № 47» | р.п.Сенной **Школьный переулок д.3** | **Герасимова Евгения Михайловна** | 41 | 510 | 338 | Резерв 172 места |
| 2 | МОУ «СОШ № 2» | р.п.Сенной пер.Школьный,8 | Мурашова Ольга Валерьевна | 42 | 536 | 347 | Резерв 189 места |
| 3 | МОУ «ООШ с. Ключи» (включает школу / детский сад) | с. Ключи,  ул. Ленина, 49б | Кобзарь Анна Александровна | 23 | 120/90 | 50/19 | Резерв 70/71 место |

Образовательные учреждения Сенного муниципального образования посещают на 38% меньше детей, чем рассчитаны школы.

Таблица 6 – Детские дошкольные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во работающих** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МДОУ «Детский сад №8» | р.п.Сенной  ул. Привокзальная, 49 | Цапко Оксана Валерьевна | 18 | 65 | 65 | - |
| 2 | МДОУ «Детский сад №29» | р.п.Сенной  ул. Солопова д.11а | Горина Ольга Евгеньевна | 38 | 110 | 115 | Дефицит 5 мест |
| 3 | МДОУ «Детский сад №51» | р.п.Сенной  Солопова, 17а | Плаксина Ольга Анатольевна | 28 | 90 | 82 | Резерв 8 мест |
| 4 | МДОУ «Детский сад №50» | р.п.Сенной, ул. Привокзальная, 51 | Мельникова Татьяна Викторовна | 20 | 80 | 82 | Дефицит 2 мест |

Дошкольное образовательное учреждение Сенного муниципального образования посещают на 17% меньше детей, чем рассчитаны детские сады.

Таблица 7 – Дополнительные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во персонала** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МУ ДО «Детская школа искусств р.п. Сенной» | р.п. Сенной*,* ***пер. Школьный, д.8*** | Кулахметова Венера Анасовна | 26 | 277 | 277 | - |

**1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта**

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Сенного муниципального образования уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

В Сенном муниципальном образовании работает 9 секций. Всего занимающихся –170 человек.

Таблица 8 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Показатель** |
| 1 | Спортивный зал МОУ «СОШ №2» | р.п.Сенной  **Школьный переулок д.8** | S=240 м2 |
| 2 | Спортивный зал при МОУ «СОШ №47» | р.п.Сенной  пер. Школьный,3 | S=240 м2 |
| 3 | Спортивный зал МОУ «ООШ с. Ключи» | с. Ключи, ул. Ленина, 49б | S=200 м2 |
| 4 | Спортивная площадка на базе МОУ «СОШ №2» | р.п.Сенной **Школьный переулок д.8** | S=1600 м2 |
| 5 | Спортивная площадка на базе МОУ «СОШ №47» | р.п.Сенной пер. Школьный,3 | S=1600 м2 |
| 6 | Спортивная площадка на базе МОУ «ООШ с. Ключи» | с. Ключи, ул. Ленина, 49б | S=1600 м2 |

В Сенном муниципальном образовании проводятся спортивные мероприятия ко всем знаменательным датам Российской Федерации, Саратовской области и местным праздникам. Вместе с тем необходимо отметить, что еще не в полной мере используются ресурсы физической культуры и спорта для улучшения здоровья населения.

**1.2.4 Объекты культуры**

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

Таблица 9 – Существующие объекты культуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Кол-во персонала** | **Клуб** | **Библиотека** |
| **кол-во мест** | **кол-во книг** |
| 1 | Дом культуры р.п. Сенной филиал МУК «Централизованная клубная система» | р.п.Сенной, ул.Привокзальная, д.53А | 6 | 170 | - |
| 2 | Дом культуры с. Ключи филиал МУК «Централизованная клубная система» | с. Ключи, ул. Соловьёва, д.57 В | 6 | 150 | - |
| 3 | МУК «Централизованная библиотечная система» библиотека №39 | р.п. Сенной, ул. Спортивная, д. 14 | 1 | - | 11425 |
| 4 | МУК «Централизованная библиотечная система» библиотека №11 | с.Ключи, ул.Молодёжная, д.1 | 1 | - | 5035 |

Ежегодно учреждением культуры проводится порядка 100 мероприятий для взрослого населения, учащихся школы, детского сада. За 2016 год дом культуры посетили 25588 человек.

Число посещений библиотек в 2016 году составило – 12988 человек.

**1.2.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания**

В Сенном муниципальном образовании расположены следующие объекты:

**Предприятия торговли**

Предприятия торговли в Сенном муниципальном образовании представлены магазинами - 21 ед., которые занимаются реализацией продовольственных и промышленных товаров. Общая торговая площадь магазинов поселения составляет 1260 м2.

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название** | **Вид деятельности** | **Сколько человек работает** |
| 1 | ИП «Серикова М.А.» | розничная торговля | 12 |
| 3 | ИП «Вдовина Н. В.» | розничная торговля | 5 |
| 4 | ИП «Кузовова Н. И.» | розничная торговля | 6 |
| 5 | ИП «Максимова Н. Ю.» | розничная торговля | 5 |
| 6 | ИП «Ухова С. А.» | розничная торговля | 7 |
| 7 | ИП «Копшев И. В.» | розничная торговля | 3 |
| 8 | ИП « Супрун Н. П.» | розничная торговля | 7 |
| 9 | ИП « Новикова О. В.» | розничная торговля | 3 |
| 10 | ИП Малина Л. К. | розничная торговля | 6 |
| 11 | ИП Курочкин О. А. | розничная торговля | 2 |
| 12 | ИП Золкина Г. Р. | розничная торговля | 9 |
| 13 | ИП Семенова | розничная торговля | 2 |
| 18 | ИП Турна | розничная торговля | 1 |
| 19 | ООО «Оаугариус» | розничная торговля | 3 |
| 20 | ИП Дудрин | розничная торговля | 2 |
| 21 | ЗАО «Тандер»- сеть магазинов Магнит | розничная торговля | 35 |

**Предприятия общественного питания**

На территории Сенного муниципального образования расположены кафе – 3 ед, суммарной вместимостью 180 мест.

**Предприятия бытового обслуживания**

Таблица 11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Кол-во мест** |
| 1 | Парикмахерская | 3х2 кресла |
| 2 | Станция технического обслуживания | 2 |

**Прочие объекты**

Таблица 12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** |
| 1 | Отделение почтовой связи Сенной 412975 – филиал ФГУП Почта России | р.п.Сенной, ул. Песчаная. д.60 |
| 2 | Отделение почтовой связи Ключи 412949 – филиал ФГУП Почта России | с. Ключи , ул. Соловьёва, д.57а |
| 3 | Отделение Сбербанка | р.п.Сенной, ул. Спортивная, д. 27 |
| 4 | Дополнительный офис банка ВТБ 24 -ДО «Вольский» | р. п. Сенной, ул. Привокзальная, 36Б |
| 5 | Аптечный пункт -3 ед. | р.п.Сенной,  ул. Спортивная, 31;  ул. Спортивная, 33а;  ул. Спортивная, 2а |
| 6 | Церковь (Храм во имя пророка Божия Илии) | р. п. Сенной, ул. Песчаная, д. 1Б |

**1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Таблица 13 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры

Сенного муниципального образования (перспективная численность населения 6 674)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. измерения** | **Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*)** | **Нормативная потребность** | **В том числе:** | |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет) | мест | 28 мест на 1 тыс. чел. | 361 | 465 | 0 |
| 2 | Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет) | мест | 111 мест на 1 тыс. чел. | 741 | 1136 | 0 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 10% от общего числа школьников | 71 | 0 | 0 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Стационарные больницы для взрослых | коек | 10,2 койко-мест на 1 тыс. постоянного населения | 68 | 20 | 48 |
| 5 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | посещений в смену | 18,15 на 1 тыс. постоянного населения | 121 | 147 | 0 |
| 6 | Аптеки | ед. | 1 на 6 тыс. населения | 2 | 3 | 0 |
| 7 | Станции скорой медицинской помощи, | автомобилей | 0,1 на 1 тыс. населения | 1 | 1 | 0 |
| **Учреждения социального обслуживания населения** | | | | | | |
| 8 | Детские дома-интернаты | место | 3 на 1 тыс. населения от 4 до 17 лет | 20 | 0 | 0 |
| 9 | Дома-интернаты для престарелых с 60 лет | место | 28 на 1 тыс. населения с 60 лет | 360 | 0 | 0 |
| 10 | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) | мест | 1 на 1 тыс. населения с 18 лет | 7 | 0 | 0 |
| 11 | Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых | чел | 60 на 1тыс. населения после 60 лет | 400 | 0 | 0 |
| 12 | Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей | чел | 0,5 на 1тыс. чел всего населения | 3 | 0 | 0 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 13 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 30033 | 16460 | 0 |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 20 | 0 | 0 |
| 14 | Клубы или учреждения клубного типа | зрительные места | 80 на 1 тыс. жителей | 534 | 320 | 0 |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 15 | Территории физкультурно-спортивных сооружений | га | 0,7 на 1 тыс. чел. | 4,7 | 4,8 | 0 |
| 16 | Спортивные залы общего пользования | м2 пола | 80 на 1 тыс. чел. | 534 | 600 | 0 |
| 17 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 площади пола зала | 80 на 1 тыс. чел. | 534 | 0 | 0 |
| 18 | Бассейны крытые и открытые общего пользования | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 167 | 0 | 0 |
| 19 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 1949,4 на 1 тыс. чел. | 13010,3 | 0 | 0 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** | | | | | | |
| 20 | Магазины | м² торговой площади | 300 на 1 тыс. чел. | 2000 | 1260 | 0 |
| 21 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 40 на 1 тыс. чел. | 267 | 180 | 87 |
| **Предприятия бытового обслуживания** | | | | | | |
| 22 | Прачечные | кг белья в смену | 120 на 1 тыс. чел. | 800 | 0 | 0 |
| 23 | Химчистки – фабрики химчистки | кг вещей в смену | 11,4 на 1 тыс. чел. | 76 | 0 | 0 |
| 24 | Банно-оздоровительный комплекс | место | 5 на 1 тыс. чел. | 34 | 0 | 0 |
| **Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 25 | Пожарные депо | машин | 0,2 на 1 тыс. чел. | 1 | 0 | 0 |
| 26 | Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 0 | 1 | 0 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 27 | Отделения связи | объект | 1 на 9 тыс. чел. | 1 | 2 | 0 |
| 28 | Отделение, филиалы банков | операционная касса | 0,5 на 1 тыс. чел. | 3 | 3 | 0 |

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

− Генеральный план Сенного муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

− определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Сенного муниципального образования, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

− разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

− мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

− иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития Сенного муниципального образования;

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития Сенного муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз Сенного муниципального образования на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Сенного муниципального образования.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по  
проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**Сенного муниципального образования**

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Технико-экономические параметры** | **Сроки реализации в плановом периоде** | | | | | **Ответственный исполнитель** |
| **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022-2032 гг.** |
| 1 | Капитальный ремонт здания МУ ДО «Детская школа искусств  р. п. Сенной» | **-** |  | 6 797,093 |  |  |  | Глава Вольского муниципального района |
| 2 | Благоустройство общественной территории расположенной по адресу: ул. Привокзальная, 53А (дом культуры) | **-** |  | 1072,5 |  |  |  | Глава администрации  Сенного муниципального образования |
| 3 | Обустройство детской спортивной площадки | **-** | 850,0 |  |  |  |  |
| 4 | Строительство аптеки мкр. Солопова | **-** |  |  | 900,0 |  |  |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**Сенного муниципального образования**

Таблица 15 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование мероприятия** | **Источники**  **финансирования** | **Годы, тыс. руб** | | | | |
| **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022-2032 гг.** |
| 1 | Капитальный ремонт здания МУ ДО «Детская школа искусств р.п. Сенной» | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 6 797,093 |  |  |  |
| 2 | Благоустройство общественной территории расположенной по адресу: ул. Привокзальная, 53А (дом культуры) | Федеральный бюджет |  | 867,75 |  |  |  |
| Областной бюджет |  | 107,25 |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  | 97,5 |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| 3 | Обустройство детской спортивной площадки р. п. Сенной | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 850,0 |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| 4 | Строительство аптеки мкр. Солопова | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  | 900,0 |  |  |

**Раздел 4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения Сенного муниципального образования. Успешная реализация демографической политики на территории сельского поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Сенного муниципального образования:

- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;

- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей сельского поселения.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Сенного муниципального образования, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Сенного муниципального образования. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Сенного муниципального образования в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

Глава администрации

Сенного муниципального образования С. А. Хахалин